ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 141 /2026/QĐ-UBND	*Hà Nội, ngày 09 tháng 10năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

Bãi bỏ Quyết định số 20/2011/QĐ-UBND ngày 05/7/2011 của UBND Thành phố về việc ban hành Quy chế bàn giao, tiếp nhận quản lý công trình nhà ở, căn hộ và các hạng mục công trình xây dựng phụ trợ thuộc các khu chung cư phục vụ công tác tái định cư trên địa bàn thành phố Hà Nội

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 64/2025/QH15, được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 87/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 78/2025/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật; được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 187/2025/NĐ-CP;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Văn bản số 17930/SXD-QLN ngày 18/8/2026 và các Tờ trình: số 137/TTr- SXD ngày 30/3/2026, số 226/TTr-SXD ngày 21/5/2026;

Ủy ban nhân dân Thành phố ban hành Quyết định bãi bỏ toàn bộ Quyết định số 20/2011/QĐ-UBND ngày 05/7/2011 của UBND Thành phố về quy chế bàn giao, tiếp nhận quản lý công trình nhà ở, căn hộ và các hạng mục công trình xây dựng phụ trợ thuộc các khu chung cư phục vụ công tác tái định cư trên địa bàn Thành phố.

Điều 1. Bãi bỏ toàn bộ Quyết định số 20/2011/QĐ-UBND ngày 05/7/2011 của UBND Thành phố về quy chế bàn giao, tiếp nhận quản lý công trình nhà ở, căn hộ và các hạng mục công trình xây dựng phụ trợ thuộc các khu chung cư phục vụ công tác tái định cư trên địa bàn Thành phố.

Điều 2. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 19 tháng 10 năm 2026.

2. Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Thủ trưởng, Giám đốc các Sở, ban, ngành Thành phố; Chủ tịch UBND các xã, phường; Chủ tịch Công ty TNHH MTV Quản lý và phát triển nhà Hà Nội; Giám đốc Trung tâm quản lý nhà thành phố Hà Nội và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 2;
- Thường trực Thành ủy;
- Thường trực HĐND Thành phố;
- Đảng ủy UBND Thành phố;
- Chủ tịch UBND Thành phố;
- Các PCT UBND Thành phố;
- Bộ Xây dựng (Cục QLN&TT BĐS);
- Bộ Tư pháp (Cục KTVB & QLXL VPHC);
- Các Ban HĐND Thành phố;
- VP Đoàn ĐHQH và HĐND Thành phố;
- VPUBTP: CVP, các PCVP, các phòng c/môn, TT TT, DL và CNS Thành phố;
- Lưu: VT, ĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

Vũ Đại Thắng