

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

NỘI QUY PHÒNG TRỌ

(Kèm theo Hợp đồng thuê phòng trọ ký ngày .../.../.....)

1. Giờ giấc

Giữ yên lặng từ giờ đến giờ. Cổng chính đóng lúc giờ; người thuê được cấp ☐ chìa khóa ☐ mã mở cổng để ra, vào.

2. Khách đến chơi

Khách đến chơi báo cho Bên A biết; khách ở lại qua đêm:

.....

3. Vệ sinh chung

Giữ vệ sinh phòng và khu vực chung; đổ rác đúng nơi quy định:

.....

4. An toàn

Không để xe, đồ đạc chắn lối đi và cầu thang; tắt điện, khóa nước khi ra khỏi phòng; không tự ý đấu nối thêm đường điện; thiết bị nấu ăn:

5. Xe và tài sản

Gửi xe tại:; Bên B tự bảo quản tài sản cá nhân.

6. Vật nuôi và hoạt động cấm

Nuôi vật nuôi: ☐ không được ☐ được với điều kiện

Không tổ chức tụ tập gây mất trật tự; không thực hiện hành vi vi phạm pháp luật trong phòng và khu nhà trọ.

7. Sửa chữa, cải tạo

Không tự ý đục phá, cơi nới, thay đổi kết cấu phòng; muốn lắp thêm thiết bị phải được Bên A đồng ý.

8. Khi có vi phạm

Bên A nhắc nhở; nếu vẫn tiếp diễn thì lập biên bản có chữ ký của hai bên hoặc người làm chứng. Việc chấm dứt hợp đồng thực hiện theo hợp đồng thuê phòng trọ và quy định pháp luật.

BÊN B (BÊN THUÊ)

(Ký, ghi rõ họ tên)

BÊN A (BÊN CHO THUÊ)

(Ký, ghi rõ họ tên)