Mẫu số 02. Quyết định về việc công khai kết quả rà soát danh mục các thửa đất nhỏ hẹp, nằm xen kẹt do Nhà nước quản lý trên địa bàn xã/phường.....

ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ/PHƯỜNG.....**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: /QĐ-UBND	*....., ngày tháng năm*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc công khai kết quả rà soát danh mục các thửa đất nhỏ hẹp, nằm xen kẹt do Nhà nước quản lý trên địa bàn xã/phường.....

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ/ PHƯỜNG.....

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh Bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các Tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Thông tư 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số.....ngày…tháng…năm……

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Kết quả rà soát danh mục các thửa đất nhỏ hẹp, nằm xen kẹt do Nhà nước quản lý trên địa bàn xã/phường.....

STT	Số tờ bản đồ	Số thửa đất	Diện tích (m^2)	Vị trí	Loại đất	Quy hoạch SDĐ và các loại quy	Dự kiến phương án giao đất, cho thuê đất			Ghi chú
							Sử dụng vào mục đích	Giao đất, cho thuê đất cho người	Mục đích sử dụng	

						hoạch khác	**công cộng**	**SDĐ liền kề**		
1										
2										
.....										

Điều 2. Giao Phòng Kinh tế..... có trách nhiệm tham mưu Ủy ban nhân dân xã/phường..... …….……

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày…

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân ……., ... và các cơ quan, đơn vị có liên quan thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- UBND tỉnh (b/c);
- Sở:.....;
- .....;
- .....;
- Lưu:.....

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)