



Ký bởi: Tổng cục Thuế  
Địa chỉ: Tổng cục Thuế  
Thời gian ký: 02.01.2025 15:30

**BỘ TÀI CHÍNH  
TỔNG CỤC THUẾ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **6433** /TCT-CS  
V/v thuế sử dụng đất PNN.

Hà Nội, ngày **31** tháng **12** năm **2024**

Kính gửi: Cục Thuế tỉnh Long An.

Tổng cục Thuế nhận được Công văn số 4063/CTLAN-HKDCN của Cục Thuế tỉnh Long An về chính sách thuế sử dụng đất phi nông nghiệp. Về vấn đề này, Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

- Căn cứ khoản 1 Điều 10 Thông tư số 153/2011/TT-BTC ngày 11/11/2011 của Bộ Tài chính quy định về đối tượng miễn thuế sử dụng đất phi nông nghiệp;
- Căn cứ Điều 47 Luật Quản lý thuế số 38/2019/QH14 ngày 13/6/2019 của Quốc hội quy định về việc khai bổ sung hoàn thuế;
- Căn cứ khoản 3 Điều 10 Nghị định số 126/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ quy định thời hạn nộp hồ sơ khai thuế sử dụng đất phi nông nghiệp.

Căn cứ các quy định nêu trên và hồ sơ gửi kèm theo Công văn số 4063/CTLAN-HKDCN, đối với dự án đầu tư của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng KCN Vĩnh Lộc – Bến Lức nếu được xác nhận là dự án thuộc lĩnh vực đặc biệt ưu đãi đầu tư thì thuộc đối tượng được miễn thuế sử dụng đất phi nông nghiệp từ năm 2018 đến năm 2023 theo quy định tại khoản 1 Điều 10 Thông tư số 153/2011/TT-BTC ngày 11/11/2011 của Bộ Tài chính.

Đối với hành vi vi phạm về thời hạn nộp hồ sơ khai thuế, xử phạt theo quy định tại Nghị định số 129/2013/NĐ-CP ngày 16/10/2013 và Nghị định số 125/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ.

Đề nghị Cục Thuế tỉnh Long An căn cứ hồ sơ cụ thể để thực hiện theo đúng quy định của pháp luật.

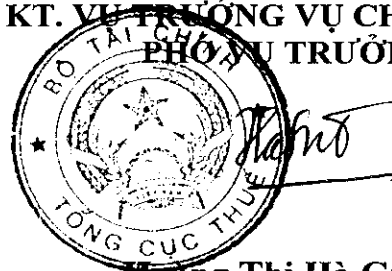
Tổng cục Thuế trả lời để Cục Thuế tỉnh Long An biết và thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Phó TCTrg Đặng Ngọc Minh (để báo cáo);
- Cục QLGSCT, Cục QLCS, Vụ PC (BTC);
- Vụ PC (TCT);
- Website TCT;
- Lưu: VT, CS.

*h*  
*(2; 6)*

**TL.TỔNG CỤC TRƯỞNG  
KT. VU TRƯỞNG VỤ CHÍNH SÁCH  
PHÓ VỤ TRƯỞNG**



**Hoàng Thị Hà Giang**