Ký bởi: CỤC THUẾ
Địa chỉ: 1A Nguyễn Công Trứ, Hai Bà Trưng, Hà Nội
Thời gian ký: 15.12.2025 17:44

BỘ TÀI CHÍNH
CỤC THUẾ

Số: 5982/CT-CS

V/v vướng mắc trong xây dựng Bảng giá lệ phí trước bạ

CỘNG HOÀ XA HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 15 tháng 12 năm 2025

Kính gửi: Cục Quản lý, giám sát chính sách thuế, phí và lệ phí.

Cục Thuế nhận được công văn số 4834/STC-QLG ngày 04/12/2025 của Sở Tài chính tỉnh Đồng Tháp về hướng dẫn xây dựng, ban hành Bảng giá tính LPTB. Về vấn đề này, Cục Thuế có ý kiến như sau:

Căn cứ quy định tại khoản 5 Điều 2 Quyết định số 372/QĐ-BTC ngày 26/02/2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Cục Quản lý, giám sát chính sách thuế, phí và lệ phí; Cục Quản lý, giám sát chính sách thuế, phí và lệ phí có nhiệm vụ: *"Hướng dẫn, trả lời chính sách đối với các vướng mắc, kiến nghị trong việc thực hiện chính sách phí, lệ phí và các chính sách khác liên quan đến phí, lệ phí; hướng dẫn, trả lời chính sách thuộc thẩm quyền của Bộ Tài chính đối với các vướng mắc, kiến nghị trong việc thực hiện chính sách thuế của người nộp thuế, người khai hải quan, Cục Thuế, Cục Hải quan."*

Qua nghiên cứu công văn số 4834/STC-QLG ngày 04/12/2025, vướng mắc tại công văn nêu trên của Sở Tài chính tỉnh Đồng Tháp liên quan đến việc xác định cơ quan chủ trì trình UBND tỉnh ban hành Bảng giá tính LPTB và hình thức văn bản ban hành Bảng giá tính LPTB theo quy định tại Nghị định số 175/2025/NĐ-CP. Do đó, Cục Thuế kính chuyển công văn số 4834/STC-QLG ngày 04/12/2025 của Sở Tài chính tỉnh Đồng Tháp để Quý Cục hướng dẫn theo đúng chức năng, nhiệm vụ được giao.

(Hồ sơ gốc công văn số 4834/STC-QLG ngày 04/12/2025 của Sở Tài chính tỉnh Đồng Tháp gửi kèm theo).

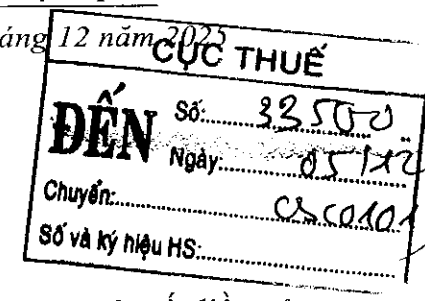
Xin chân thành cảm ơn sự phối hợp công tác của Quý Cục./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Phó CTr Đặng Ngọc Minh (để b/c);
- Văn phòng - Cục Thuế;
- STC tỉnh Đồng Tháp;
- Lưu: VT, CS.

TL. CỤC TRƯỞNG
TRƯỞNG BAN BAN CHÍNH SÁCH, THUẾ QUỐC TẾ

Nguyễn Thị Thanh Hằng

UBND TỈNH ĐỒNG THÁP **SỞ TÀI CHÍNH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 4834 /STC-QLG V/v hướng dẫn xây dựng, ban hành Bảng giá tính lệ phí trước bạ ô tô, xe máy trên địa bàn Tỉnh.	*Đồng Tháp, ngày 04 tháng 12 năm 2025*



Kính gửi: Bộ Tài chính.

Căn cứ Nghị định số 175/2025/NĐ-CP sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 10/2022/NĐ-CP ngày 15 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ quy định về lệ phí trước bạ;

Căn cứ Thông tư số 67/2025/TT-BTC ngày 01/7/2025 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 13/2022/TT-BTC ngày 28 tháng 02 năm 2022 quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 10/2022/NĐ-CP ngày 15 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ quy định về lệ phí trước bạ.

Để có cơ sở tham mưu Ủy ban nhân dân Tỉnh ban hành Bảng giá tính lệ phí trước bạ ô tô, xe máy trên địa bàn tỉnh, Sở Tài chính tỉnh Đồng Tháp báo cáo và xin ý kiến Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện trong thời gian tới như sau:

1. Cơ quan chủ trì xây dựng và trình Ủy ban nhân dân cấp tỉnh ban hành Bảng giá tính lệ phí trước bạ, Bảng giá tính lệ phí trước bạ điều chỉnh, bổ sung đối với ô tô, xe máy:

- Căn cứ Nghị định số 10/2022/NĐ-CP ngày 15/01/2022 của Chính phủ quy định về lệ phí trước bạ thì thẩm quyền ban hành Bảng giá tính lệ phí trước bạ đối với ô tô, xe máy là thuộc Bộ Tài chính.

Thời gian qua, Bộ Tài chính đã ban hành Bảng giá tính lệ phí trước bạ điều chỉnh, bổ sung đối với ô tô, xe máy tại các Quyết định số 2353/QĐ-BTC ngày 31/10/2023; Quyết định số 449/QĐ-BTC ngày 15/3/2024; Quyết định số 1707/QĐ-BTC ngày 22/7/2024; Quyết định số 2173/QĐ-BTC ngày 26/6/2025 và Quyết định số 2226/QĐ-BTC ngày 30/6/2025 **(Quyết định hành chính)**. Việc áp dụng các Quyết định trên của Bộ Tài chính trong thực tiễn được triển khai thuận lợi, không phát sinh vướng mắc. Các văn bản hướng dẫn được ban hành đầy đủ, rõ ràng, giúp đơn vị, địa phương dễ dàng tiếp cận và thực hiện thống nhất. Nhờ vậy, các Quyết đinh trên đã được áp dụng hiệu quả trong thực tiễn, góp phần nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước.

- Căn cứ Nghị định số 175/2025/NĐ-CP ngày 30/6/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 10/2022/NĐ-CP ngày 15 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ quy định về lệ phí trước bạ; Thông tư số 67/2025/TT-BTC ngày 01/7/2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 13/2022/TT-BTC ngày 28 tháng 02 năm 2022 của

Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 10/2022/NĐ-CP ngày 15 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ quy định về lệ phí trước bạ. Theo đó, thẩm quyền ban hành Bảng giá tính lệ phí trước bạ đối với ô tô, xe máy đã được sửa đổi thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân Tỉnh **(không quy định ban hành theo hình thức văn bản hành chính hay văn bản quy phạm pháp luật)**.

- Trên cơ sở tại điểm c khoản 2 Điều 1 Nghị định số 175/2025/NĐ-CP ngày 30/6/2025 của Chính phủ; khoản 2 Điều 1 Thông tư số 67/2025/TT-BTC ngày 01/7/2025 của Bộ Tài chính quy định **cơ quan Thuế cấp tỉnh** thực hiện, tổ chức thực hiện cập nhật, tổng hợp các cơ sở dữ liệu giá chuyển nhượng trên thị trường, giá tính lệ phí trước bạ đối với ô tô, xe máy; **chủ trì,** phối hợp với các đơn vị liên quan rà soát cơ sở dữ liệu giá, **xây dựng và trình Ủy ban nhân dân cấp tỉnh ban hành Bảng giá tính lệ phí trước bạ, Bảng giá tính lệ phí trước bạ điều chỉnh, bổ sung đối với ô tô, xe máy**. Trường hợp có phát sinh các loại ô tô, xe máy mới mà tại thời điểm nộp tờ khai lệ phí trước bạ chưa có trong Bảng giá tính lệ phí trước bạ thì **cơ quan Thuế cấp tỉnh quyết định giá** tính lệ phí trước bạ của từng loại ô tô, xe máy mới phát sinh trên địa bàn tỉnh; **chủ trì tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân cấp tỉnh điều chỉnh, bổ sung Bảng giá tính lệ phí trước bạ** đối với trường hợp phát sinh loại ô tô, xe máy mới mà tại thời điểm nộp tờ khai lệ phí trước bạ chưa có trong Bảng giá và trường hợp đã có trong Bảng giá mà giá chuyển nhượng ô tô, xe máy trên thị trường tăng hoặc giảm từ 5% trở lên so với giá tại Bảng giá tính lệ phí trước bạ.

- Bên cạnh đó, Cục Thuế có công văn số 5045/CT-CS ngày 10/11/2025 gửi Thuế tỉnh Vĩnh Long; trong đó có nêu: *"**Cơ quan Thuế cấp tỉnh có thể tham khảo** Bảng giá tính lệ phí trước bạ, Bảng giá tính lệ phí trước bạ điều chỉnh, bổ sung đối với ô tô, xe máy do **Bộ Tài chính ban hành để tham mưu, báo cáo Ủy ban nhân dân cấp tỉnh**."*

Như vậy, nhận thấy việc Ủy ban nhân dân Tỉnh tham khảo Bảng giá tính lệ phí trước bạ, Bảng giá tính lệ phí trước bạ điều chỉnh, bổ sung đối với ô tô, xe máy do Bộ Tài chính ban hành để làm cơ sở ban hành Quyết định về Bảng giá tính lệ phí trước bạ (bao gồm ban hành lần đầu, điều chỉnh, bổ sung) theo hình thức Quyết định hành chính là phù hợp với thực tế đã được cơ quan Trung ương thực hiện thời gian qua. Cơ quan Thuế cấp tỉnh chủ trì, phối hợp các đơn vị liên quan tham mưu Ủy ban nhân dân Tỉnh ban hành Quyết định quy định Bảng giá tính lệ phí trước bạ, Bảng giá tính lệ phí trước bạ điều chỉnh, bổ sung đối với ô tô, xe máy (Quyết định hành chính) là có cơ sở pháp lý theo quy định tại Nghị định số 175/2025/NĐ-CP ngày 30/6/2025 của Chính phủ và Thông tư số 67/2025/TT-BTC ngày 01/7/2025 của Bộ Tài chính.

Tuy nhiên, hiện nay địa phương còn lúng túng trong việc giao cơ quan

tham mưu xây dựng và trình Ủy ban nhân dân cấp tỉnh ban hành Bảng giá tính lệ phí trước bạ, Bảng giá tính lệ phí trước bạ điều chỉnh, bổ sung đối với ô tô, xe máy. Cơ quan Thuế đề nghị giao cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân cấp tỉnh[1] nhưng nếu giao cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân cấp tỉnh thì không đúng theo quy định tại điểm c khoản 2 Điều 1 Nghị định số 175/2025/NĐ-CP ngày 30/6/2025 của Chính phủ và khoản 2 Điều 1 Thông tư số 67/2025/TT-BTC ngày 01/7/2025 của Bộ Tài chính. Do đó, Sở Tài chính kính đề nghị Bộ Tài chính xem xét, có ý kiến hướng dẫn về cơ quan chủ trì xây dựng và trình Ủy ban nhân dân cấp tỉnh ban hành Bảng giá tính lệ phí trước bạ, Bảng giá tính lệ phí trước bạ điều chỉnh, bổ sung đối với ô tô, xe máy.

2. Về hình thức văn bản ban hành Bảng giá tính lệ phí trước bạ ô tô, xe máy:

Qua rà soát Bảng giá tính lệ phí trước bạ, Bảng giá tính lệ phí trước bạ điều chỉnh, bổ sung đối với ô tô, xe máy có chứa quy phạm pháp luật do áp dụng cho tất cả cá nhân, tổ chức mua, bán xe ô tô và xe máy trên địa bàn tỉnh và có tính bắt buộc chung **(văn bản quy phạm pháp luật).** Tuy nhiên, mặc dù có tính áp dụng chung nhưng xét thấy các Quyết định trước đây của Bộ Tài chính về Bảng giá tính lệ phí trước bạ đối với ô tô, xe máy được ban hành với hình thức **văn bản hành chính**.

Mặt khác, tại điểm c khoản 2 Điều 1 Nghị định số 175/2025/NĐ-CP ngày 30/6/2025 của Chính phủ quy định: **cơ quan Thuế** cấp tỉnh chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính **tổng hợp, báo cáo** Ủy ban nhân dân Tỉnh **trước ngày mùng 5 tháng cuối quý** đối với trường hợp phát sinh ô tô, xe máy có trong Bảng giá tính lệ phí trước bạ mà giá chuyển nhượng ô tô, xe máy trên thị trường tăng hoặc giảm từ 5% trở lên so với giá tại Bảng giá tính lệ phí trước bạ; Ủy ban nhân dân Tỉnh xem xét, ban hành Quyết định về Bảng giá tính lệ phí trước bạ **điều chỉnh, bổ sung trước ngày 25 của tháng cuối quý** để áp dụng kể từ ngày đầu của quý tiếp theo.

Theo đó, cơ quan Thuế cấp tỉnh phải tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân Tỉnh trước ngày mùng 5 tháng cuối quý để Ủy ban nhân dân cấp tỉnh xem xét,

---

[1] Tại công văn số 5363/CT-CS ngày 20/11/2025 của Cục Thuế về việc xây dựng, ban hành Bảng giá tính lệ phí trước bạ ô tô, xe máy có nêu: Tại khoản 2 Điều 43 Nghị định số 78/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật (sửa đổi, bổ sung tại khoản 24 Điều 1 Nghị định số 187/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 78/2025/NĐ-CP) quy định *"2. **Cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân cấp tỉnh**, cơ quan quân sự, công an tỉnh, thành phố, cơ quan thuộc Ủy ban nhân dân cấp tỉnh tự mình hoặc theo chỉ đạo của Ủy ban nhân dân, Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp tỉnh đăng ký xây dựng quyết định của Ủy ban nhân dân quy định tại điểm b và điểm c khoản 2 Điều 21 của Luật.Việc đăng ký xây dựng quyết định của Ủy ban nhân dân thực hiện theo Quy chế làm việc của Ủy ban nhân dân"*; đồng thời, đề nghị các Thuế tỉnh, thành phố khẩn trương, báo cáo tham mưu Ủy ban nhân dân cấp tỉnh chủ động phân công các đơn vị trực thuộc xây dựng và trình Ủy ban nhân dân cấp tỉnh ban hành Bảng giá tính lệ phí trước bạ đối với xe ô tô, xe máy mới áp dụng cho địa phương từ ngày 01/01/2026, làm căn cứ điều chỉnh, bổ sung định kỳ theo đúng quy định pháp luật.

ban hành Quyết định về Bảng giá tính lệ phí trước bạ điều chỉnh, bổ sung trước ngày 25 của tháng cuối quý để áp dụng kể từ ngày đầu của quý tiếp theo. Như vậy, Nghị định số 175/2025/NĐ-CP ngày 30/6/2025 của Chính phủ; Thông tư số 67/2025/TT-BTC ngày 01/7/2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính đã quy định cụ thể Ủy ban nhân dân Tỉnh ban hành Bảng giá tính lệ phí trước bạ, Bảng giá tính lệ phí trước bạ điều chỉnh, bổ sung đối với ô tô, xe máy hàng quý, việc điều chỉnh, bổ sung cần phải thực hiện kịp thời.

Trường hợp Quyết định ban hành Bảng giá tính lệ phí trước bạ đối với xe ô tô, xe máy là văn bản quy phạm pháp luật mà hàng quý phải điều chỉnh và phải điều chỉnh trước ngày 25 của tháng cuối quý thì Quyết định này không có tính ổn định lâu dài, thường xuyên phải cập nhật danh mục, có sự thay đổi khi điều chỉnh, bổ sung và thời gian để thực hiện việc điều chỉnh ngắn. Do đó, việc **ban hành văn bản quy phạm pháp luật là không khả thi, không đảm bảo tính hiệu quả, kịp thời** cho thực tiễn, quy trình xây dựng theo quy trình ban hành văn bản quy phạm pháp luật rất phức tạp, mất nhiều thời gian.

Từ những nội dung nêu trên, sau khi xem xét kỹ tính khả thi, hiệu quả và kịp thời của hình thức ban hành văn bản cũng như việc ban hành theo hình thức là Quyết định hành chính đã được cơ quan Trung ương thực hiện thời gian qua, Nghị định số 175/2025/NĐ-CP ngày 30/6/2025 của Chính phủ, Thông tư số 67/2025/TT-BTC ngày 01/7/2025 của Bộ Tài chính, Sở Tài chính kính đề nghị Bộ Tài chính xem xét, có ý kiến hướng dẫn về hình thức văn bản phù hợp đối với việc ban hành Bảng giá tính lệ phí trước bạ, Bảng giá tính lệ phí trước bạ điều chỉnh, bổ sung đối với ô tô, xe máy trên địa bàn tỉnh là văn bản hành chính hay văn bản quy phạm pháp luật để các các cơ quan, đơn vị trên địa bàn tỉnh thực hiện đúng theo quy định.

Sở Tài chính tỉnh Đồng Tháp kính gửi đến Bộ Tài chính xem xét, hướng dẫn./.

(Đính kèm: Công văn 5045/CT-CS ngày 10/11/2025 và công văn số 5363/CT-CS ngày 20/11/2025 của Cục Thuế)

Nơi nhận:
- Như trên;
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT, QLG, V.Thắm (11b).

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
SỞ TÀI CHÍNH
TỈNH ĐỒNG THÁP

Nguyễn Thành Phương