

**BỘ TÀI CHÍNH
TỔNG CỤC THUẾ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 80 /TCT- CS
V/v chính sách thuế GTGT

Hà Nội, ngày 05 tháng 01 năm 2018

Kính gửi:

- Cục Thuế tỉnh Bạc Liêu;
- Công ty CP Đầu tư xây dựng Hoàng Phát.
(KĐTM Hoàng Phát, Nguyễn Văn Linh, P.1, TP Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu)

Tổng cục Thuế nhận được văn bản số 174A/CV-HP ngày 18/8/2017 và văn bản số 155/2017/CV-HP ngày 08/8/2017 của Công ty CP Đầu tư xây dựng Hoàng Phát kiến nghị về chính sách thuế GTGT. Về vấn đề này, Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

- Căn cứ Khoản 7 Điều 5 Nghị định số 12/2015/NĐ-CP ngày 12/02/2015 của Chính phủ quy định về việc xử lý đối với việc chậm nộp thuế;
- Căn cứ Khoản 10 Điều 1 Thông tư số 26/2015/TT-BTC ngày 27/02/2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc không tính tiền chậm nộp;
- Căn cứ điểm b Khoản 1 Điều 16 Thông tư số 39/2014/TT-BTC ngày 31/3/2014 của Bộ Tài chính quy định về nguyên tắc lập hóa đơn;
- Căn cứ Điều 2 Thông tư số 219/2013/TT-BTC ngày 31/12/2013 của Bộ Tài chính quy định về đối tượng chịu thuế GTGT;
- Căn cứ Khoản 1, Khoản 2 Điều 14 Thông tư số 219/2013/TT-BTC ngày 31/12/2013 của Bộ Tài chính quy định về nguyên tắc khấu trừ thuế giá trị gia tăng đầu vào.

Về việc lập hóa đơn GTGT đối với phần diện tích đất ở sau khi đầu tư hoàn chỉnh cơ sở hạ tầng giao lại cho UBND tỉnh, Tổng cục Thuế đã có công văn số 3654/TCT-CS ngày 08/9/2015 trả lời Cục Thuế tỉnh Bạc Liêu.

Về việc miễn tiền chậm nộp tiền thuế, từ ngày 01/01/2015 trường hợp người nộp thuế cung ứng hàng hóa, dịch vụ được thanh toán bằng nguồn vốn ngân sách nhà nước nhưng chưa được thanh toán nên không nộp thuế đúng thời hạn dẫn đến nợ thuế thì không thực hiện cưỡng chế thuế và không phải nộp tiền chậm nộp tính trên số tiền thuế còn nợ nhưng không vượt quá số tiền ngân sách nhà nước chưa thanh toán phát sinh trong thời gian ngân sách nhà nước chưa thanh toán.

Trường hợp Công ty CP Đầu tư xây dựng Hoàng Phát thuộc trường hợp không tính tiền chậm nộp theo hướng dẫn tại Khoản 10 Điều 1 Thông tư số 26/2015/TT-BTC ngày 27/02/2015 của Bộ Tài chính thì Cục Thuế tỉnh Bạc Liêu hướng dẫn đơn vị để thực hiện theo quy định.

Tổng cục Thuế trả lời đề Cục Thuế tỉnh Bạc Liêu và Công ty CP Đầu tư xây dựng Hoàng Phát được biết./.

Nơi nhận: ✓

- Như trên;
- Phó TCT Cao Anh Tuấn (để báo cáo);
- Vụ PC - BTC;
- Vụ PC - TCT;
- Website TCT;
- Lưu: VT, CS (3b). ¹⁰

**TL. TỔNG CỤC TRƯỞNG
VỤ TRƯỞNG VỤ CHÍNH SÁCH**



Lưu Đức Huy