



**BỘ TÀI CHÍNH
CỤC THUẾ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **4631** /CT - CS
V/v chính sách thuế

Hà Nội, ngày **07** tháng **7** năm **2026**

Kính gửi: Thuế tỉnh Đắk Lắk.

Cục Thuế nhận được công văn số 546/BQLEAKAR-KHTC ngày 22/6/2026 của Ban QLDA ĐTXD CTGT&NN PTNT tỉnh Đắk Lắk (Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng EA KAR) về việc đề nghị hướng dẫn thống nhất việc xác định bản chất tài chính đối với chi phí tổ chức thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ tái định cư. Về vấn đề này, Cục Thuế có ý kiến như sau:

Về việc kê khai nộp thuế GTGT và thuế TNDN đối với dịch vụ chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất, Cục Thuế có công văn số 2365/CT-CS ngày 14/4/2026 trả lời Thanh tra tỉnh Đắk Lắk và Thuế tỉnh Đắk Lắk (bản photo copy công văn đính kèm).

Đề nghị Thuế tỉnh Đắk Lắk căn cứ quy định của pháp luật, tình hình thực tế của đơn vị để hướng dẫn đơn vị thực hiện theo quy định của pháp luật. Trường hợp trong quá trình xử lý nếu còn vướng mắc đề nghị Thuế tỉnh Đắk Lắk có văn bản báo cáo, đề xuất quan điểm xử lý và gửi kèm các tài liệu liên quan để Cục Thuế trình cấp có thẩm quyền trả lời theo quy định.

Cục Thuế thông báo để Thuế tỉnh Đắk Lắk biết./. *W*

Nơi nhận:

- Như trên;
- PCTr Đặng Ngọc Minh (để b/c);
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Ea Kar;
- Ban PC (CT);
- Website CT;
- Lưu VT, CS. *W*

**TL. CỤC TRƯỞNG
KT. TRƯỞNG BAN BAN CHÍNH SÁCH,
THUẾ QUỐC TẾ
PHÓ TRƯỞNG BAN**



Mạnh Thị Tuyết Mai



**BỘ TÀI CHÍNH
CỤC THUẾ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **2365** /CT - CS
V/v chính sách thuế

Hà Nội, ngày **14** tháng **4** năm 2026

Kính gửi:

- Thanh tra tỉnh Đắk Lắk;
- Thuế tỉnh Đắk Lắk.

Cục Thuế nhận được công văn số 29/TTr-NV7 ngày 12/01/2026 của Thanh tra tỉnh Đắk Lắk và công văn số 350/DLA-QLDN2 ngày 3/02/2026 của Thuế tỉnh Đắk Lắk về việc kê khai nộp thuế giá trị gia tăng và thuế thu nhập doanh nghiệp đối với dịch vụ chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất. Về vấn đề này, Cục Thuế có ý kiến như sau:

- Căn cứ Điều 3, Điều 9, Điều 12 Luật Thuế giá trị gia tăng số 48/2024/QH15 quy định đối tượng, thuế suất và phương pháp tính trực tiếp.

- Căn cứ khoản 1 Điều 3, khoản 14 Điều 4 Luật Thuế Thu nhập doanh nghiệp số 67/2025/QH15 ngày 14/6/2025 của Quốc hội quy định thu nhập chịu thuế TNDN, thu nhập được miễn thuế TNDN.

- Căn cứ Điểm b khoản 1 Điều 3, khoản 1 Điều 14 Nghị định số 181/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Thuế giá trị gia tăng về người nộp thuế giá trị gia tăng và nguyên tắc xác định giá tính thuế giá trị gia tăng.

- Căn cứ Điểm d khoản 1 Điều 2 và khoản 1 Điều 4 Nghị định số 123/2020/ND-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ quy định về hóa đơn, chứng từ về đối tượng áp dụng và nguyên tắc lập, quản lý, sử dụng hóa đơn, chứng từ.

- Căn cứ Điểm b2 khoản 1 và khoản 3 Điều 6 Thông tư số 61/2022/TT-BTC ngày 5/10/2022 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc lập dự toán, sử dụng và thanh, quyết toán kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất.

Căn cứ các quy định nêu trên, Cục Thuế thống nhất với ý kiến đề xuất của Thuế tỉnh Đắk Lắk tại công văn số 1042/DLA-QLDN2 ngày 07/10/2025, cụ thể: *"Trường hợp Trung tâm Phát triển quỹ đất là đơn vị cung cấp dịch vụ về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện thông qua Hợp đồng được ký giữa Tổ chức*

làm nhiệm vụ bồi thường và đơn vị cung cấp dịch vụ thì Trung tâm phải xuất hóa đơn, thực hiện kê khai, nộp thuế GTGT, thuế TNDN theo quy định”.

Cục Thuế thông báo để các đơn vị biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- PCTr. Đặng Ngọc Minh (để b/c);
- Ban PC; Ban KTr;
- Website CT;
- Lưu VT. CS. *5*

**TL. CỤC TRƯỞNG
KT. TRƯỞNG BAN BAN CHÍNH SÁCH,
THUẾ QUỐC TẾ
PHÓ TRƯỞNG BAN**



Nguyễn Thị Tuyết Mai