Ký bởi: Tổng cục Thuế
Địa chỉ: 123 Lò Đúc
Thời gian ký: 31.07.2024 15:56

BỘ TÀI CHÍNH
TỔNG CỤC THUẾ

Số: 3345 /TCT-CS
V/v chính sách tiền thuê đất

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 30 tháng 7 năm 2024

Kính gửi: Cục Thuế tỉnh Quảng Ngãi.

Tổng cục Thuế nhận được công văn số 490/CTQNG-HKDCN ngày 24/01/2024 của Cục Thuế tỉnh Quảng Ngãi vướng mắc về giảm tiền thuê đất theo các Quyết định của Thủ tướng Chính phủ. Về vấn đề này, Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

Về chính sách giảm tiền thuê đất theo Quyết định số 27/2021/QĐ-TTg, Bộ Tài chính đã có công văn số 10164/BTC-TCT ngày 05/10/2022 trả lời Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa (công văn photocopy kèm theo). Đề nghị Cục Thuế tỉnh Quảng Ngãi căn cứ hồ sơ thực tế cụ thể và hướng dẫn tại công văn số 10164/BTC-TCT của Bộ Tài chính nêu trên để xem xét giảm 30% tiền thuê đất, thuê mặt nước theo đúng quy định của pháp luật.

Tổng cục Thuế trả lời để Cục Thuế tỉnh Quảng Ngãi được biết./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Phó TCTr Đặng Ngọc Minh (để b/c);
- Cục QLGS CST, QLCS;
- Vụ PC (BTC);
- Vụ PC (TCT);
- Website TCT;
- Lưu: VT, CS. (3;6)

TL. TỔNG CỤC TRƯỞNG
KT. VỤ TRƯỞNG VỤ CHÍNH SÁCH
PHÓ VỤ TRƯỞNG

Hoàng Thị Hà Giang

Ký bởi: Tổng cục Thuế
Địa chỉ: 123 Lò Đúc, Hai Bà Trưng, Hà Nội
Thời gian ký: 06.10.2022 14:05

BỘ TÀI CHÍNH	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 10164 /BTC-TCT V/v: giảm tiền thuê đất theo Quyết định số 27/2021/QĐ-TTg.	*Hà Nội, ngày 05 tháng 10 năm 2022*

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa.

Bộ Tài chính nhận được công văn số 12849/UBND-XDNĐ ngày 16/12/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa về việc giảm tiền thuê đất năm 2021 theo Quyết định số 27/2021/QĐ-TTg ngày 25/9/2021 của Thủ tướng Chính phủ. Về vấn đề này, Bộ Tài chính có ý kiến như sau:

- Căn cứ quy định tại khoản 1 Điều 2, Điều 3 Quyết định số 27/2021/QĐ-TTg ngày 25/9/2021 của Thủ tướng Chính phủ;

- Căn cứ quy định tại điểm b, khoản 3 Điều 2 Thông tư số 333/2016/TT-BTC ngày 26/12/2016 của Bộ Tài chính.

Căn cứ quy định tại khoản 1 Điều 2, Điều 3 và Điều 5 Quyết định số 27/2021/QĐ-TTg ngày 25/09/2021 của Thủ tướng Chính phủ thì trường hợp người sử dụng đất được Nhà nước cho thuê đất trực tiếp theo Quyết định hoặc Hợp đồng của cơ quan nhà nước có thẩm quyền dưới hình thức trả tiền thuê đất hàng năm có phát sinh số tiền thuê đất phải nộp năm 2021, có đầy đủ hồ sơ đề nghị giảm tiền thuê đất theo quy định và nộp hồ sơ trước ngày 31/12/2021 thì được giảm 30% tiền thuê đất phải nộp của năm 2021.

Để Cục Thuế có cơ sở ban hành Quyết định giảm tiền thuê đất cho đối tượng bị ảnh hưởng bởi dịch bệnh covid-19, đề nghị Uỷ ban nhân dân tỉnh Khánh Hoà phê duyệt giá đất theo đúng quy định của pháp luật đất đai.

Bộ Tài chính có ý kiến để Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa được biết./.

Nơi nhận: - Như trên; - Cục QLCS, Vụ PC, Vụ CST - BTC; - Lưu: VT, TCT (VT, CS).	**KT. BỘ TRƯỞNG** **THỨ TRƯỞNG** **Võ Thành Hưng**