

31

CONG HOA XA HOI CHU NGHIA VIET NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hội đồng Nhân dân tỉnh Tuyên Quang khóa 13
Kỳ họp bất thường
(Từ ngày 21 đến ngày 23 tháng 4 năm 1994)

NGHỊ QUYẾT

Về việc để lại quỹ đất Nông nghiệp dành
cho nhu cầu Công ích xã

HOI ĐONG NHAN DAN TINH TUYEN QUANG

Căn cứ điều 21 chương III luật tổ chức HĐND và UBND được Quốc hội khóa VIII thông qua ngày 30-6-1989.

Căn cứ điều 45 luật đất đai được Quốc hội khóa IX thông qua ngày 14-7-1993 và điều 14 Nghị định 64-CP ngày 27-9-1993 của Chính phủ.

Sau khi xem xét, thảo luận tờ trình của UBND tỉnh, thuyết trình của Ban kinh tế, kế hoạch và ngân sách, Ban Pháp chế của HĐND về "Quy định để lại quỹ đất Nông nghiệp dành cho nhu cầu công ích xã", ý kiến của các Đại biểu HĐND tỉnh,

QUYẾT NGHỊ

Thông qua toàn văn bản Quy định của UBND tỉnh về việc để lại quỹ đất Nông nghiệp dành cho nhu cầu Công ích xã đã trình trước kỳ họp. HĐND tỉnh nhấn mạnh một số nội dung chủ yếu sau đây :

1. Tỷ lệ đất Nông nghiệp trích dành cho nhu cầu công ích xã từ 3% đến 5%.

- Đất để lại phải là đất thuộc hạng tốt nhất.

- Cơ sở định tỷ lệ trích là bình quân đất Nông nghiệp theo nhân khẩu của xã.

+ Đối với những xã có bình quân đất Nông nghiệp từ 500m²/người trở lên thì để lại không quá 5%.

+ Đối với những xã có bình quân đất nông nghiệp từ 400 m²/người đến dưới 500 m²/người thì để lại 4%.

+ Đối với những xã có bình quân đất nông nghiệp dưới 400 m²/người thì để lại 3%.

Giao cho UBND tỉnh sẽ Quy định tỷ lệ cho từng xã trong toàn tỉnh. Căn cứ vào mức quy định chung của tỉnh, HĐND các xã quy định tỷ lệ cho phù hợp với từng thôn, bản, HTX nhưng mức để lại của toàn xã không được thấp hơn mức quy định của tỉnh.

- Ngoài quỹ đất dành cho nhu cầu công ích của xã không được để lại bất cứ loại đất nào.

2. Đất nông nghiệp để lại cho nhu cầu công ích của xã sử dụng theo Nghị định 64-CP của Chính phủ.

3. Hình thức trích chủ yếu là để lại diện tích trên thực tế.

Trường hợp cá biệt quá khó khăn không để lại diện tích thực tế được thì có thể trích bằng giá trị của lượng tính theo đầu diện tích hàng đất tốt nhất. Trường hợp này UBND xã có tờ trình đề nghị thông qua UBND huyện, thị xác nhận chuyển lên UBND tỉnh xem xét quyết định.

4. Nghị quyết này thi hành từ vụ đông xuân 1994-1995 (thời gian tính từ 1-7-1994).

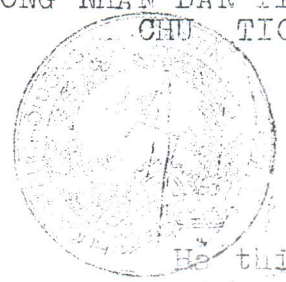
5. HĐND tỉnh giao cho UBND tỉnh ban hành văn bản hướng dẫn thi hành và tổ chức thực hiện Nghị quyết.

- Giao cho Thường trực HĐND, các Ban của HĐND, các đại biểu HĐND giám sát việc thi hành Nghị quyết này trên các lĩnh vực và phạm vi trách nhiệm của mình.

Đất đai là tài sản quý giá, là tài sản quốc gia, HĐND tỉnh yêu cầu các ngành, các cấp, các đoàn thể, chiến sỹ lực lượng vũ trang, đồng bào các dân tộc toàn tỉnh thi hành nghiêm chỉnh luật đất đai, các Nghị định của Chính phủ, các Nghị quyết của HĐND về đất đai với tinh thần sử dụng đất tiết kiệm, hiệu quả, đúng pháp luật.

Nghị quyết này đã được HĐND tỉnh Tuyên Quang khóa 13, thông qua tại kỳ họp bất thường ngày 23-4-1994./.

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH TUYÊN QUANG
CHỦ TỊCH



Họ tên: Khiết