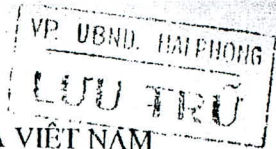


ỦY BAN NHÂN DÂN
Thành phố Hải Phòng

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



Số: 750 /QĐ-UB

Hải Phòng, ngày 13 tháng 5 năm 1998

QUYẾT ĐỊNH

"V/v: Thu tiền thuê đất đối với nhà thuộc sở hữu Nhà nước do Công ty Kinh doanh nhà quản lý cho các tổ chức kinh tế trong nước thuê để sản xuất kinh doanh."

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

- Căn cứ Luật tổ chức Hội đồng Nhân dân và Ủy ban Nhân dân;
- Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 92 /CV-SXD ngày 24/12/1997 về việc nộp tiền thuê đất đối với nhà thuộc sở hữu Nhà nước các doanh nghiệp thuê để sản xuất kinh doanh;
- Xét Công văn số 52 CV/CT-TNN ngày 9/3/1998 của Cục Thuế về việc thu tiền thuê đất đối với Công ty Kinh doanh nhà.

QUYẾT ĐỊNH

Điều I: Các tổ chức kinh tế trong nước thuộc đối tượng thuê đất theo Nghị định 85 /CP ngày 17/12/1996 của Chính phủ hiện đang thuê nhà thuộc sở hữu Nhà nước do Công ty Kinh doanh nhà quản lý phải thực hiện việc ký Hợp đồng thuê đất với Sở Địa Chính và nộp tiền thuê đất vào Ngân sách thành phố.

Hợp đồng thuê nhà đã ký với Công ty Kinh doanh nhà về phần vật kiến trúc vẫn thực hiện theo quy định hiện hành.

Điều II: Giao Sở Địa chính hướng dẫn các tổ chức kinh tế làm hồ sơ và thực hiện các thủ tục ký hợp đồng thuê đất theo quy định. Thời hạn cho thuê đất tương ứng với thời hạn cho thuê nhà.

Giao Cục Thuế thành phố, trong khi chưa có hợp đồng thuê đất, hướng dẫn các tổ chức kinh tế tiến hành kê khai và làm thủ tục nộp tiền thuê đất với Chi Cục Thuế các Quận, Huyện, Thị xã theo quy định hiện hành từ ngày 01/01/1998.

Giao Công ty Kinh doanh nhà có trách nhiệm phối hợp đôn đốc các tổ chức kinh tế thực hiện.

Điều III: Các ông (bà) Chánh Văn phòng Ủy ban Nhân dân thành phố, Giám đốc các Sở: Địa chính, Xây dựng, Tài chính-Vật giá, Cục trưởng Cục Thuế thành phố, Cục trưởng Cục Quản lý vốn và tài sản Nhà nước tại Doanh nghiệp, Giám đốc Công ty Kinh doanh nhà, Giám đốc các doanh nghiệp và tổ chức kinh tế nói ở Điều I và Thủ trưởng các cơ quan liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

T/M. UBND THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG
K/T. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đỗ Gia Phách

Nơi nhận:

- Như điểm III
- CV.TC,ĐC.XD
- Lưu VP