

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THÁI NGUYÊN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1779/2007/QĐ-UBND

Thái Nguyên, ngày 06 tháng 9 năm 2007

QUYẾT ĐỊNH

Về việc sửa đổi, bổ sung một số quy định về giá đất ở tại một số khu dân cư trên địa bàn thành phố Thái Nguyên đã ban hành tại Quyết định số 2958/2006/QĐ-UBND ngày 27/12/2006 của Ủy ban nhân dân tỉnh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26/11/2003;

Căn cứ Nghị định số 17/2006/NĐ-CP ngày 27/01/2006 của Chính phủ, về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai và Nghị định số 187/2004/NĐ-CP về việc chuyển công ty nhà nước thành công ty cổ phần;

Căn cứ Thông tư số 69/TT-BTC ngày 02/8/2006 của Bộ Tài chính, sửa đổi, bổ sung Thông tư số 116/TT-BTC ngày 07/12/2004 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện Nghị định số 197/2004/NĐ-CP ngày 03/12/2004 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2958/2006/QĐ-UBND ngày 27/12/2006 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên, về việc quy định giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên năm 2007;

Theo đề nghị của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Nguyên tại Tờ trình số 123/TTr-UBND ngày 21/8/2007 về việc đề nghị xác định giá đất ở để tính bồi thường bổ sung cho các hộ thuộc dự án: Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 3 đoạn tuyến tránh thành phố Thái Nguyên, và đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 1531/TTr-STC ngày 31/8/2007 về việc đề nghị điều chỉnh một số mức giá đất ở trên địa bàn thành phố Thái Nguyên đã ban hành tại Quyết định số 2958/2006/QĐ-UBND ngày 27/12/2006 của Ủy ban nhân dân tỉnh, (kèm theo Biên bản họp Hội đồng xác định giá đất tỉnh gồm đại diện các ngành: Sở Tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Cục Thuế tỉnh lập ngày 27/8/2007),

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh một số mức giá đất ở trên địa bàn thành phố Thái Nguyên quy định tại Phụ lục số 01: Về giá đất ở tại nông thôn bám các trục giao thông

chính, khu thương mại, khu du lịch, khu công nghiệp thành phố Thái Nguyên đã ban hành tại Quyết định số 2958/2006/QĐ-UBND ngày 27/12/2006 của Ủy ban nhân dân tỉnh. Cụ thể như sau.

Điều chỉnh điểm 20 (Trang 35), mục XXVIII: Đường Dương Tự Minh

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

TT	TÊN ĐƯỜNG, KHU DÂN CƯ	Mức giá đã ban hành	Mức giá điều chỉnh
20	Ngõ 128: Rẽ vào nghĩa trang phường Tân Long		
	- Từ đường Dương Tự Minh vào đến ngã ba trường Mầm non phường Tân Long	800	900
	- Từ ngã ba rẽ theo hai phía đến cổng chui (Tuyến tránh Quốc lộ 3)	650	750
	+ Khu dân cư tái định cư phường Tân Long:		
	+ Các ô bóm đường quy hoạch rộng $\geq 16,5\text{m}$	650	750
	+ Các ô bóm đường quy hoạch rộng $\geq 9\text{m}$ nhưng $< 16,5\text{m}$	550	650

Điều 2. Mức giá đất quy định tại Điều 1 được thực hiện kể từ ngày ký, bãi bỏ các quy định về mức giá đất trước đây trái với quy định tại Quyết định này.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các sở: Tài chính; Tài nguyên và Môi trường; Xây dựng; Cục trưởng Cục Thuế; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố, thị xã và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

(Đã ký)

Đàm Thanh Nghị