ỦY BAN NHÂN DÂN **TỈNH CẦN THƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 55/2001/QĐ-UB	*Cần Thơ, ngày 29 tháng 8 năm 2001*

QUYẾT ĐỊNH CỦA UBND TỈNH CẦN THƠ
V/v ban hành Quy định về lộ giới tuyến Quốc lộ 91B
kéo dài đến cảng Cái Cui

UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH CẦN THƠ

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 21/06/1994;

Căn cứ Nghị định 91/CP ngày 17/08/1994 của Chính phủ ban hành Điều lệ quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Quyết định số 606/TTg ngày 20/12/1993 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt quy hoạch tổng thể xây dựng thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định số 3236/QĐ.UBT.97 ngày 16/12/1997 của UBND tỉnh Cần Thơ về việc phê duyệt quy hoạch chung Khu dân cư và Cảng phía Nam Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định số 08/1999/QĐ.UBT ngày 12/02/1999 của UBND tỉnh Cần Thơ về việc phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/2000 Khu trung tâm IV Xuân Khánh - Hưng Lợi, TP. Cần Thơ;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 568 /TTr-SXD ngày 30/ 7/2001 và của Giám đốc Sở Giao thông vận tải,

QUYẾT ĐỊNH :

Điều 1. Nay ban hành kèm theo Quyết định này Quy định về lộ giới tuyến QL. 91B kéo dài đến cảng Cái Cui.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành sau 15 ngày, kể từ ngày ký. Giao Giám đốc Sở Xây dựng tổ chức triển khai hướng dẫn cho các cơ quan, đơn vị, địa phương và hộ dân trên tuyến QL. 91B kéo dài đến cảng Cái Cui thực hiện đúng Quy định ban hành kèm theo Quyết định này.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở, Thủ trưởng cơ quan, Ban, ngành tỉnh, Chủ tịch UBND TP. Cần Thơ, Chủ tịch UBND huyện Châu Thành, Chủ tịch UBND huyện Ô Môn, các cơ quan, đơn vị, địa phương và hộ dân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

TM . UBND TỈNH CẦN THƠ
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH
Võ Thanh Tòng

.

ỦY BAN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ CẦN THƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

QUY ĐỊNH
Về lộ giới tuyến Quốc lộ 91B kéo dài đến cảng Cái Cui
(Ban hành kèm theo Quyết định số 55 /2001/QĐ-UB
ngày 29/08/ 2001 của UBND tỉnh Cần Thơ)

Nhằm tạo điều kiện thuận lợi trong quản lý quy hoạch và từng bước tiến tới xây dựng hoàn chỉnh tuyến Quốc lộ (QL) 91B kéo dài đến cảng Cái Cui, giới hạn từ cảng Cái Cui (thuộc địa phận xã Đông Phú, huyện Châu Thành) đến QL. 91A (thuộc địa phận huyện Ô Môn), thống nhất quản lý lộ giới QL. 91B kéo dài đến cảng Cái Cui cụ thể như sau:

Điều 1. Toàn tuyến QL. 91B kéo dài đến cảng Cái Cui Nhà nước thống nhất quản lý lộ giới là 80 mét, cụ thể từng đoạn như sau:

1/- Đoạn thứ nhất: từ cảng Cái Cui (thuộc địa phận xã Đông Phú, huyện Châu Thành) đến nút giao đường dẫn vào cầu Cần Thơ với đường Quang Trung- Cái Cui (thuộc địa phận phường Hưng Phú, thành phố Cần Thơ).

2/- Đoạn thứ hai: từ nút giao đường dẫn vào cầu Cần Thơ đến đường 3 Tháng 2, giao Quốc lộ 91B.

3/- Đoạn thứ ba: từ đường 3 Tháng 2 đến đường Nguyễn Văn Cừ nối dài.

4/- Đoạn thứ tư: từ đường Nguyễn Văn Cừ nối dài đến QL. 91A (giao nhau tại khu vực đường vào Nhà máy Liên doanh Xi măng - Hà Tiên 2, thuộc địa phận huyện Ô Môn).

Điều 2. Giao Giám đốc Sở Xây dựng tiến hành quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/2000 dọc hai bên tuyến QL. 91B kéo dài đến cảng Cái Cui để làm cơ sở quản lý xây dựng và xác định tim đường. Phạm vi lập quy hoạch xây dựng được tính từ vị trí lộ giới vào 100m cho mỗi bên.

Điều 3. Giao Giám đốc Sở Địa chính cùng với Chủ tịch UBND TP. Cần Thơ khi lập thủ tục cấp đất, giao đất trên tuyến QL. 91B kéo dài đến cảng Cái Cui phải thực hiện đúng theo quy hoạch được duyệt và đúng theo lộ giới quy định tại Điều 1 của Quy định này.

Điều 4.

1/- Giao Chủ tịch ủy ban nhân dân (UBND) thành phố Cần Thơ, Chủ tịch UBND huyện Châu Thành, Chủ tịch UBND huyện Ô Môn và các địa phương có liên quan, theo thẩm quyền phân cấp trực tiếp quản lý việc xây dựng hai bên tuyến QL. 91B kéo dài đến cảng Cái Cui đúng theo quy hoạch được duyệt và lộ giới quy định tại Điều 1 của Quy định này.

2/- Không được xây dựng mới các công trình dân dụng, công nghiệp và các loại công trình kỹ thuật hạ tầng (kể cả công trình tạm) trong phạm vi lộ giới tuyến QL. 91B. đối với các công trình dân dụng, công nghiệp đã có, chỉ được cải tạo chống dột, chống sập, riêng công trình kỹ thuật hạ tầng không được cải tạo nâng cấp.

3/- Quản lý thống nhất toàn bộ phần đất mương lộ dọc theo QL. 91B kéo dài đến cảng Cái Cui, giao Chủ tịch UBND thành phố Cần Thơ, Chủ tịch UBND huyện Châu Thành, Chủ tịch UBND huyện Ô Môn tổ chức quản lý chặt chẽ và có phương án xây dựng cải tạo phần đất mương lộ trình UBND tỉnh quyết định.

Điều 5. để đảm bảo chất lượng công trình và mỹ quan đô thị, các ngành có liên quan như : cấp nước, điện, bưu điện và các đơn vị liên quan có nhu cầu đầu tư, phải tổ chức đầu tư thi công đồng loạt trên cơ sở phải được Sở Xây dựng thoả thuận để thực hiện đúng theo quy hoạch đã được duyệt.

Điều 6. Tổ chức thực hiện:

1/- Giám đốc Sở, Thủ trưởng cơ quan Ban, ngành tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Cần Thơ, Chủ tịch UBND huyện Châu Thành, Chủ tịch UBND huyện Ô Môn, Chủ tịch UBND các phường, xã và các hộ dân trên tuyến QL. 91B kéo dài đến cảng Cái Cui có trách nhiệm thực hiện đúng Quy định này.

2/- Trong quá trình thực hiện khi gặp khó khăn vướng mắc các cơ quan, đơn vị và địa phương có liên quan báo cáo về Sở Xây dựng và UBND tỉnh để chỉ đạo kịp thời./.